第２号様式（第４条関係）

空き家バンク情報登録カード

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 所有者 | 住所 | 〒　　　－ |
| 氏名 |  | 生年月日 | 年　月　日 |
| 携帯 |  | ＴＥＬ | －　　　－ |
| Ｅメール |  | ＦＡＸ | －　　　－ |
| 管理者所有者と異なる場合 | 住所 | 〒　　　－ |
| 氏名 |  | 生年月日 | 年　月　日 |
| 携帯 |  | ＴＥＬ | －　　　－ |
| Ｅメール |  | ＦＡＸ | －　　　－ |
| 希望連絡方法 | □所有者　□管理者 | □携帯　□ＴＥＬ　□Ｅメール　□ＦＡＸ |
| 物件所在地 |  |
| 物件の概要 | 権利関係 | □所有者本人　□その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 面積 | 構造 | 補修の要否 | 補修の費用負担 |
| 建物 | １階 | ㎡ | □木造 | □補修は不要 | □所有者負担 |
| 坪 | □軽量鉄骨造 | □多少の補修必要 | □入居者負担 |
| ２階 | ㎡ | □鉄筋コンクリート | □大幅な補修必要 | □その他 |
| 坪 | □その他 | □現在補修中 |  |
| 建築時期 | 　　　　　年頃　　　築　　年経過 |
| 増築・改築歴 | □無　　　□有（時期と内容　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 家財等の有無 | □無　　　□有 |
| 空き家化の時期 | 　　　　　年頃 |
| 間取り | １階　□居間（　）畳　□台所　□風呂　□トイレ　□その他（　　　　　） |
| 　　　□洋室（　）畳（　）畳　□和室（　）畳（　）畳（　）畳 |
| ２階　□洋室（　）畳（　）畳　□和室（　）畳（　）畳 |
| 　　　□トイレ　□その他（　　　　　） |
| 敷地状況 | 権利関係 | 設備状況 | 電気 | □引込み済み　□その他（　　　） |
| □所有者本人 | ガス | □プロパンガス　□その他（　　　） |
| □その他（　　　） | 風呂 | □ガス　□灯油　□電気　□温泉□その他（　　　） |
| 面積 | 水道 | □上水道　□その他（　　　） |
| 　　　㎡（　　坪） | 下水道 | □下水道　□浄化槽　□その他（　　　） |
| 駐車場 | トイレ | □水洗　□汲取り　／　□和　□洋 |
| □無 | 車庫 | □有　□無 | 物置 | □有　□無 |
| □有（　　台分） | 庭 | □有　□無 | その他 |  |
| 特記事項，相手方に対する要望事項等 |  |
| 賃貸・売買の別 | □賃貸のみ　希望賃料　　　　　円／月　敷金等　　　　　円 |
| □売却のみ（□土地と建物　□建物のみ）　希望額　　　　　円 |
| ※どちらも可能な場合は，両方ともチェックをしてください。 |
| 契約方針 | 1 　不動産（仲介事業者）を通じた契約を予定している□不動産（仲介事業者）名（　　　　　　　　　）　□未定2　 直接契約（個人契約に関する知識･経験を持っている） |
| ※抵当権，相続登記その他説明事項等がある場合は，特記事項へ記載してください。 |
| 　なお，記載漏れにより瑕疵担保責任等が生じた場合，市は一切の責任を負いかねます。 |
| 登録№（物件番号） |  | 受付日 | 年　月　日 |
| 現地確認日 | 年　月　日 | 登録日 | 年　月　日 |
| 登録抹消日 | 年　月　日 | □契約成立□登録抹消□その他（　　　） |

別紙

|  |
| --- |
| 位置図 |

|  |
| --- |
| 間取り図 |

|  |
| --- |
| 物件写真 |

※これらの内容が分かる資料の添付でも構いません。