

山川区長会

1. 市道の環境整備について

問 高齢化に伴い各地区の環境整備に参加者が少なくなっている。

今後、地区からの草払い要望が見込まれることから、積極的に機械を導入に取り組むとなっているがどのような制度なのか。

答 この機械導入は、高所作業用の機械でユンボに草払い用の器具を取付け、高くて危ないところの草払いをする機械です。

問 山川地区の畑かん区域には市道があり、環境整備会では畑かん区内の農道の整備はするが市道は放置した状態です。

市が機械を導入し利用出来たら助かるが導入されているのか。

答 草払い関係はまちづくり公社が計画にやっているのをお願いしたいと考えている。

問 区有林道の伐採はこれまで2回されていたが、今年何回もお願いしたがこの前やっと1回目が行われた。

職員が足りないのもありますが、車が1台しかないので処理場が遠いので、刈草の捨て場を何か所か借上げて時間ロスを無くして欲しい。

答 山川町時代は専門課がありましたが、平成31年その課が廃止になり、トラック・重機2台はまちづくり公社に移管されました。

市内全域を整備していると言いますが、現状は草払いが全然行き届いていない。観光地と言っていますが市道を始め全く手が付けられないところがありますので、その辺はきっちりとやっていただきたい。

まちづくり公社が職員募集しても人が集まらない状況にあるので、現在造園業界やシルバー人材センターにも投げかけています。

## 2. 空き家対策について

問 倒壊寸前の空き家そのまま残されているが、景観的にも非常に問題があり2時被害を起こすのではないかと心配しているが、区長会と問題意識と市の施策が合致しないがどう思うか。

答 市に条例がないので市の独自の条例を制定して欲しいとお願いしている。

鹿屋市の状況を基に解体費用についても30万円に出来ないか検討をお願いしている。

問 空き家の解体で固定資産税が上がるのであればネックになるので、その差額について教えて欲しい。

答 税務課に確認したら場所によって違うが、今の固定資産税の5倍・6倍になるそうです。

他の地区では固定資産税を2年間無税としているところがあるので提案して行きたいと思います。

問 危険空き家について、市民に危険を及ぼす可能性が非常にあると思うが、条例の中に職権で対応する場所と補助金で対応する等どうなるのか。

答 危険空き家に指定された場合は、固定資産税を上げるか解体したら減免するとか、或いは危険空き家は指定してから何年か後に強制執行することも踏まえて検討をお願いしている。

市では強制執行をこれまで1回だけ行っています。

問 空き家で水回りとか水洗トイレにするとかのリフォームに対する補助金制度はないのか。

答 住宅リフォームに関する補助金はあります。

問 集落内の空き家に小動物が住み着いて困ると、区に対して陳情がきますが、市で対応できないのか。

答 小動物が住み着いているとか、蜂が巣を作って区民が困っていると写真を添えて、環境政策課に相談して下さい。所有者や相続人が分かっていたら送って貰えます。

### 3. その他

問 山川港まつりと開聞の夏まつりの助成金が違うが、財政状況が厳しいのであれば、補助金を是正し同等にしていただきたい。

答 イベントに関しての助成金問題は一概に言えないと思いますが、議会として調べさせていただきたい。

問 小学校の跡地問題は怎么样了のか。

答 公募をかけて民間で活用されたいという方の声を聞きますが、譲渡まではどうなのか分かりません。

問 体育館等については耐震を済ませているので、災害の時の避難場所に残し

て欲しいと要望を出している。

答 一部でそのような要望が出ているのは聞いているので、担当課に話している。我々はその件については考えていきたい。

問 大成グラウンドは国体の成年女子ソフトの練習場だが、外野は草ぼうぼうで、水が溜る状況なのでしっかり整備をして下さいと、令和2年に山川区長会として議会に陳情を出し採択されていますがどうなっているのか。

答 今、LEDに替えるような話を聞いているが、グラウンドについて今後対応してくれると思っている。