

指宿市学校跡地利活用等基本方針（案）に関するご意見及び市の考え方

| No | 該当ページ | ご意見 | 市の考え方 |
|----|-------|---|--|
| 1 | 全体 | <p>全体として、特に、ご担当者としては財政的な視点を意識せざるを得ないのですが、地域の人々の思い出や歴史を作ってきた建物を含む跡地の利活用等の基本方針であれば、ある程度の「暖か味」を感じさせるものであっても良い気がします。</p> <p>単なる文章の改変だけのことかもしれませんが、そういった視点で全体を見直されてはいかがでしょう。</p> | <p>いただきました御意見につきましては、今後の利活用方策の検討や個別計画の策定に当たり、参考とさせていただきます。</p> |
| 2 | P.2 | <p>(3)の4つの視点に、次の視点を追加する、あるいは、①と統合してはどうでしょう。</p> <p>「地域の人々のつながりや伝統行事などの維持・支援を見据えた利活用方策の検討」</p> <p>【理由】</p> <p>指宿市が指宿市であるためには、活発な経済活動を続ける企業・事業者、豊かな実りを生産する農業事業者、また、勤労意欲に富んだ労働者の存在は申すまでもありません。</p> <p>一方、これらの活動の源が、地域の人々のつながりや伝統行事などを通じた団結心や一体感などから来ていることも忘れてはなりません。</p> <p>しかしながら、令和4年3月に「指宿市社会教育委員の会議」により取りまとめられた「社会教育団体の再興・活性化に向けた体制整備の在り方」によれば、今まさしく、地域の人々のつながりの劣化、各種活動の縮小などが少子高齢化も相まって着実に進行中である様子が目に見えるようです。</p> <p>このため、跡地利用に於いては、これら地域の実情や跡地施設の状態に鑑みつつ地域の活動を少しでも維持・支援する方策の検討をお願いしたいものです。</p> | <p>(3)については、管理運営主体が「地域、行政又は民間事業者等」となる可能性についてそれぞれ記載しており、その検討する際の考え方や手順について基本方針に定める予定となっております。</p> <p>その上で、具体的な利活用方策については、本基本方針策定後に検討いたします。</p> <p>いただきました御意見につきましては、本市の財政状況、事業内容の実現性や継続性、地域への貢献度等を総合的に考慮しながら利活用方策の検討を進める上で、利活用方策の1つの案として参考とさせていただきます。</p> |
| 3 | P.3 | <p>(3)の4つの視点に、次の視点を追加する、あるいは、②と統合してはどうでしょう。</p> <p>「指宿の歴史・文化の継承の形としての施設整備を見据えた利</p> | <p>(3)については、管理運営主体が「地域、行政又は民間事業者等」となる可能性についてそれぞれ記載しており、その検討する際の考え方や手順について基本方針に定める予定となっております。</p> |

| | | |
|---|---|--|
| | <p>活用方策の検討」 【理由】 指宿市にはCOCCO橋牟礼という優れた学芸員や考古展示物が配備された博物館が有ります。 一方、既にご高齢になられていますが、これら我々の先輩たちが農業で使用したフゴやクワ・足漕ぎ脱穀機、日常生活で使用した洗濯板やラジオ・裸電球と傘、井戸の釣る瓶や木のタライと言ったものを展示した、いわゆる、「民族資料館」と言った類の施設が有りません。 しかも、現在のIT化の進展に伴い、世代間ギャップは益々深まるばかりです。 可能ならばこれを機に、「民俗資料館」に使用できそうな施設が有れば、運営は地元の協力を仰ぐなどして小ぶりの施設でも良いので地域に開かれた施設整備を検討されてはいかがでしょうか。</p> | <p>ます。 その上で、具体的な利活用方策については、本基本方針策定後に検討いたします。 いただきました御意見につきましては、本市の財政状況、事業内容の実現性や継続性、地域への貢献度等を総合的に考慮しながら検討を進める上で、利活用方策の1つの案として参考とさせていただきます。</p> |
| 4 | <p>記念館のようにする。 【例】 徳光小で鉄道のことを取り上げる。 JR 最南端の駅である西大山駅は Google のクチコミでも評価が高く、多くの観光客が訪れる。そのことをヒントに、徳光小で指宿の鉄道を取り上げ、廃校の一部を利用し記念館を作り、観光客を増やすことを狙いたい。問題としては、徳光小と西大山駅との距離が少し遠く徒歩でも20分ほどかかるが、西大山駅は電車の本数が少ないため車で行く人が多く、車なら5分ほどで到着できるため、そこはあまり問題にはならないと考える。 取り上げる内容としては、開業から今までの歴史やいぶたま号のことや過去の駅ノートの展示、西大山で人気になっている開聞岳をバックに電車が止まって写真などを観光客の方から頂いたりして観光客の撮った写真を展示したりすると思う。</p> | <p>具体的な利活用方策については、本基本方針策定後に検討いたします。 いただきました御意見につきましては、本市の財政状況、事業内容の実現性や継続性、地域への貢献度等を総合的に考慮しながら検討を進める上で、利活用方策の1つの案として参考とさせていただきます。</p> |
| 5 | <p>トレーニング施設…高齢者向け 全国で運動をしていない65歳以上の高齢者が全体の87.9%となっていて、運動をすることで筋力の向上や血流がよくなる</p> | <p>具体的な利活用方策については、本基本方針策定後に検討いたします。 いただきました御意見につきましては、本市の財政状況、事業</p> |

| | <p>ことがあげられる。このことで、転倒や骨折などのケガの予防になり、内臓の働きも活発化されるため、高齢者の健康状態が良い状態を保てる。仕事を辞めた高齢者でも空いた時間を運動にあてることで時間を有効に活用できると思う。</p> <p>【トレーニングの設備の具体例】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ランニングマシンを活用する。 →血流を良くする。 ・ダンベルなどの筋トレ道具 →筋力 up ・フィットネスバイク ・クロストレーナー →高齢者でもケガのリスクが少ない。 <p style="text-align: right;">など</p> | <p>内容の実現性や継続性、地域への貢献度等を総合的に考慮しながら検討を進める上で、利活用方策の1つの案として参考とさせていただきます。</p> | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------|--|--|--------|----|---|-------------------------|--------|--------|--------|-------------------------|-------|-------|-------|--|
| 6 | <p>住宅型老人ホーム</p> <table border="1" data-bbox="405 683 898 1037"> <thead> <tr> <th></th> <th>指宿市</th> <th>全国</th> <th>差</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>人口増減率 2015～ 2020年</td> <td>-6.74%</td> <td>-0.75%</td> <td>-5.99%</td> </tr> <tr> <td>高齢化率 65歳以上, 2020年</td> <td>39.5%</td> <td>28.0%</td> <td>11.5%</td> </tr> </tbody> </table> <p>表にあるように全国と比べてどちらもかなり悪いと言える。 「人口ビジョン」からも老年人口は今後も増え続け、総人口は減少していくと予想される。 指宿市の老人ホームは38件 →将来も老年人口が増えていくので、老年ホーム（介護施設）を増やしていくべき。 廃校を利用することで、広い校庭を駐車場としても使えると考えた。</p> | | 指宿市 | 全国 | 差 | 人口増減率 2015～ 2020年 | -6.74% | -0.75% | -5.99% | 高齢化率 65歳以上, 2020年 | 39.5% | 28.0% | 11.5% | <p>具体的な利活用方策については、本基本方針策定後に検討いたします。</p> <p>いただきました御意見につきましては、本市の財政状況、事業内容の実現性や継続性、地域への貢献度等を総合的に考慮しながら検討を進める上で、利活用方策の1つの案として参考とさせていただきます。</p> |
| | 指宿市 | 全国 | 差 | | | | | | | | | | | |
| 人口増減率 2015～ 2020年 | -6.74% | -0.75% | -5.99% | | | | | | | | | | | |
| 高齢化率 65歳以上, 2020年 | 39.5% | 28.0% | 11.5% | | | | | | | | | | | |

| | | | |
|----|-----------------|---|---|
| 7 | P. 2 (3) - ① | 「区・地域または自治会等」とあるのは、廃校となった区・地区・自治会のみを指すのか。または、指宿市全体の中の希望する区・地区・自治体と理解してよいか。 | (3) - ①における「区、地区又は自治会等」とは、旧小学校区内における自治会等を指します。 同項における「地域における利活用方策の検討」とは、学校跡地を旧小学校区内の自治会等が管理し活用する場合を想定しております。 |
| 8 | P. 3 (3) - ② | 「地域の活性化」とあるが、行政による利活用方針を決める際、①にも関係するが指宿市全体の区・地区・自治体および個人・グループなどの意見の集約を行った上で行政として取捨選択するという意味か、もしくは、行政主体で利活用を検討し決定するという意味か。 | (3) - ②における「行政による利活用方策の検討」では、本市の財政状況、事業内容の実現性や継続性、地域への貢献度等を総合的に判断し検討していきます。 |
| 9 | P. 3 (3) - ③ | 「民間業者等の、」とあるが、個人事業主やフリーランスや中小事業者の個々の意見やグループとしての意見もサウンディング型市場調査に含まれるのか。 | サウンディング型市場調査とは、民間事業者から広く意見・提案をいただく「対話」を通して、事業に対して様々なアイデアや意見を把握する調査であり、個人や団体を問わず、広く意見を募集したいと考えております。 |
| 10 | P. 3 (3) - ④ | 公共的な利用、民間事業者等への売却・有償貸付とは、具体的にどのような形態をイメージしているか。 | 学校跡地については、「① 地域」、「② 行政」、「③ 民間事業者等」による利活用方策の検討を優先して進めて参ります。 |
| 11 | | 活用意見として、例えば ・地域おこし協力隊の活動拠点にしては ・デジタル田園都市国家構想に関連して ・デジタルボランティア養成教室 ・子供たちのICTクラブ活動 ・大学や企業と連携したデジタル人材育成の教育施設 ・スタートアップエコシステムの拠点 ・フリーランスの活動拠点として指宿外からの関係人口を呼び込む基地にする といったような活用意見は、どの段階で募集するのか。 | 具体的な利活用方策についての意見の募集につきましては、本基本方針策定後にサウンディング型市場調査等を実施し、民間事業者等の意見を広く募集する予定でございます。 |
| 12 | | 北海道のとある田舎だったと思いますが、廃校を活用した外国人のための日本語学校を開校していました。 指宿市の人口減・働き手不足に少しでも地域活性化につなが | 具体的な利活用方策については、本基本方針策定後に検討いたします。 いただきました御意見につきましては、本市の財政状況、事業 |

| | | |
|----|--|--|
| | <p>ると思います。</p> <p>先生には定年された元教師，人数は20～30人，期間は1～2年程度，費用は国の助成金等を利用。</p> <p>生徒が来れば衣食住が新しく増え，経済的にも効果があると思います。</p> <p>ぜひ御検討願います。</p> | <p>内容の実現性や継続性，地域への貢献度等を総合的に考慮しながら検討を進める上で，利活用方策の1つの案として参考とさせていただきます。</p> |
| 13 | <p>管理人を地元青年団中心に置いて予約制のオートキャンプ場を主体とした交流施設にしたい。</p> <p>近隣の観光施設などへのアクセスの良さを押し出したサービスの提供（トゥクトゥク等で案内）。季節の食材を地元から調達することで地域活性化につなげたい。校舎施設はワーキングスペースやテナント等受け入れて，雇用や新規事業を生み出せる場所を目指す。</p> | <p>具体的な利活用方策については，本基本方針策定後に検討いたします。</p> <p>いただきました御意見につきましては，本市の財政状況，事業内容の実現性や継続性，地域への貢献度等を総合的に考慮しながら検討を進める上で，利活用方策の1つの案として参考とさせていただきます。</p> |

※ 提出された意見等は，その意見等の趣旨から外れないように要約等してあります。