

指定管理者候補者の選定結果の公告

指宿市公の施設の指定管理者の指定の手續等に関する条例（平成 18 年指宿市条例第 199 号）第 4 条の規定により，次のとおり指定管理者候補者を選定した。

令和 6 年 11 月 11 日

指宿市長 打越 明司



1 公の施設の名称及び指定管理者候補者

公の施設の名称	指定管理者候補者	
	団体等名	所在地
いぶすき山川港特産市場	株式会社 芙蓉商事	鹿児島市住吉町 1 番 3 号

2 選定理由

- (1) 候補者は，平成 24 年から 3 期 12 年間にわたり，適切な施設運営を行ってきた実績がある。コロナ禍においても堅実な経営に努め，コロナ後は過去最高の入館者数と利益額を上げる等，運営状況は良好である。
- (2) 候補者の基幹業務である清掃・ビルメンテナンスのノウハウを活かした安定的かつ効率的な施設の維持管理が期待できる。また，会計管理についても施設と本社において，適切な管理を行える体制が整えられている。
- (3) 施設の設置目的である，「地場産業の振興，市民と来訪者との交流促進による農山漁村の活性化」に資するため，定期的な特産品 PR イベントの開催や地元食材を目玉としたレストランのメニュー展開を計画しており，農水産業や観光業の発展に寄与することが期待できる。従業員の雇用についても地元を優先した積極的な人材確保に努めるとしており，多方面において地域への波及効果が期待できる。

(4) これまで培った運営実績に基づき、指定管理料「0円」、市への納付金「利益の25%を納付すること」を計画しており評価できる。その他、出荷者の利用料金の据え置きやインバウンド推進のための多言語対応ツールの導入等、サービス向上への企業努力が認められる。また、今回新たに道の駅としての機能強化のため、防災支援用品の確保や福祉・子育て支援に関する取り組みを計画している。