

			物件番号		1						
所在地		指宿都市計画事業十町土地区画整理事業施行区域内 54 街区 1 号									
面積		142.53 m <sup>2</sup> (約 43 坪)		予定地目		宅地					
処分価格		3,515,502 円 (坪 81,537 円)									
都市計画区域		非線引き都市計画区域内									
用途地域		第 1 種住居		建ぺい率		60%		容積率		200%	
その他制限		防火地域等指定なし									
供給処理施設の 状況		施設項目				事業所名 (問い合わせ先)					
		電 気		接続可能							
		上 水 道		接続可能		指宿市水道課			0993-22-2111		
		下 水 道		接続可能		指宿市水道課			0993-22-2111		
		温 泉		要相談		(有)和田水道			0993-22-4522		
位 置 図					詳 細 図						
											
現 況 図											
											

			物件番号		2						
所在地		指宿都市計画事業十町土地区画整理事業施行区域内 39 街区 1 号									
面積		335.37 m <sup>2</sup> (約 101 坪)		予定地目		宅地					
処分価格		9,961,495 円 (坪 98,192 円)									
都市計画区域		非線引き都市計画区域内									
用途地域		第 1 種中高層住居		建ぺい率		60%		容積率		200%	
その他制限		防火地域等指定なし									
供給処理施設の 状況		施設項目				事業所名 (問い合わせ先)					
		電 気		接続可能							
		上 水 道		接続可能		指宿市水道課			0993-22-2111		
		下 水 道		接続可能		指宿市水道課			0993-22-2111		
		温 泉		要相談		(有)和田水道			0993-22-4522		
位 置 図							詳 細 図				
											
現 況 図											
											



			物件番号		3		
所在地		指宿都市計画事業十町土地区画整理事業施行区域内 24 街区 12 号					
面積		444.08 ㎡（約 134 坪）		予定地目		宅地	
処分価格		9,090,317 円（坪 67,669 円）					
都市計画区域		非線引き都市計画区域内					
用途地域		第 1 種中高層住居	建ぺい率	60%	容積率	200%	
その他制限		防火地域等指定なし					
供給処理施設 の状況		施設項目			事業所名（問い合わせ先）		
		電 気	接続可能				
		上 水 道	接続可能	指宿市水道課	0993-22-2111		
		下 水 道	接続可能	指宿市水道課	0993-22-2111		
		温 泉	要相談	(有)和田水道	0993-22-4522		
位 置 図				詳 細 図			
							
現 況 図							
							

			物件番号		4		
所在地		指宿都市計画事業十町土地区画整理事業施行区域内 37 街区 7 号					
面積		454.81 m <sup>2</sup> (約 138 坪)		予定地目		宅地	
処分価格		10,533,854 円 (坪 76,565 円)					
都市計画区域		非線引き都市計画区域内					
用途地域		第 1 種中高層住居	建ぺい率	60%	容積率	200%	
その他制限		防火地域等指定なし					
供給処理施設		施設項目			事業所名		
の状況		電 気	接続可能				
		上 水 道	接続可能	指宿市水道課		0993-22-2111	
		下 水 道	接続可能	指宿市水道課		0993-22-2111	
		温 泉	要相談	(有)和田水道		0993-22-4522	
位 置 図				詳 細 図			
							
現 況 図							
							

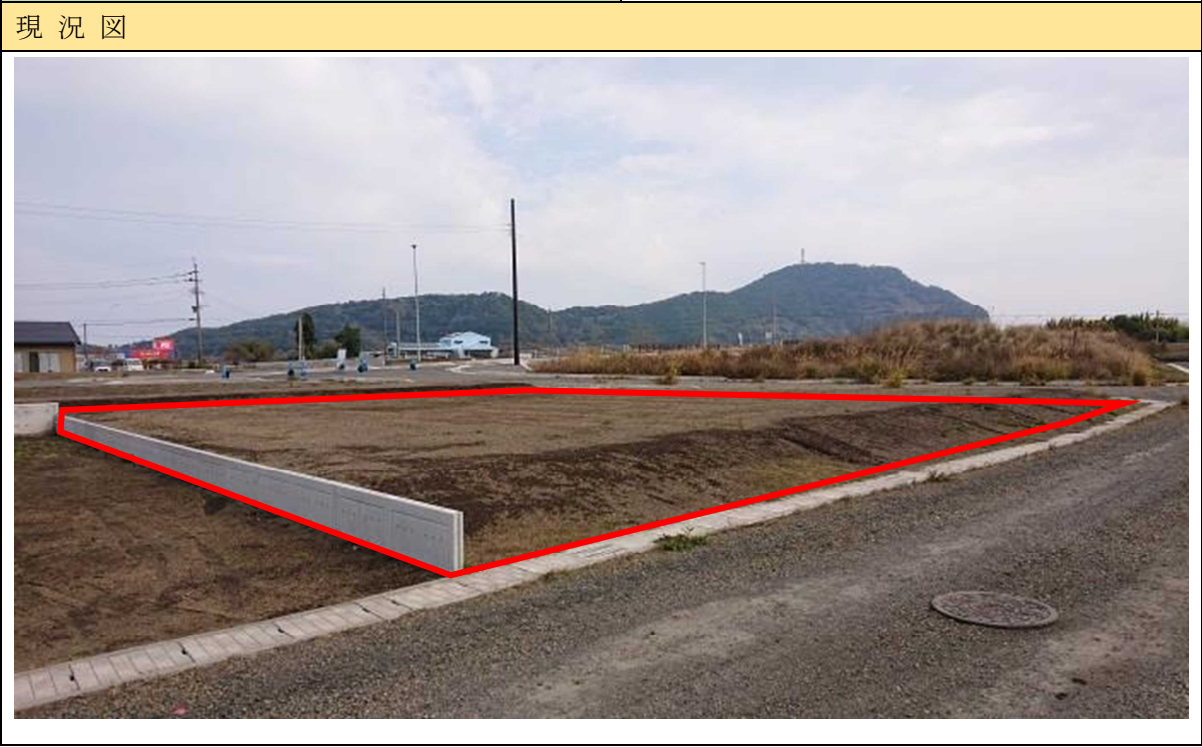
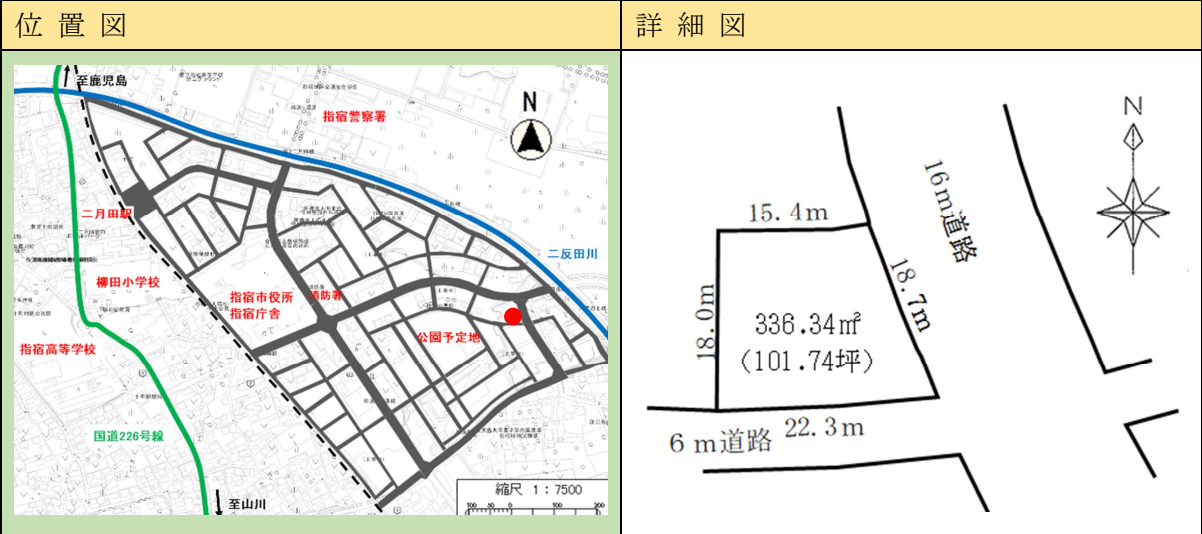


			物件番号		5						
所在地		指宿都市計画事業十町土地区画整理事業施行区域内 29 街区 9 号									
面積		532.71 m <sup>2</sup> (約 161 坪)		予定地目		宅地					
処分価格		15,457,646 円 (坪 95,924 円)									
都市計画区域		非線引き都市計画区域内									
用途地域		第 1 種中高層住居		建ぺい率		60%		容積率		200%	
その他制限		防火地域等指定なし									
供給処理施設の状況		施設項目				事業所名					
		電 気		接続可能							
		上 水 道		接続可能		指宿市水道課		0993-22-2111			
		下 水 道		接続可能		指宿市水道課		0993-22-2111			
		温 泉		要相談		(有)和田水道		0993-22-4522			
位 置 図				詳 細 図							
											
現 況 図											
											

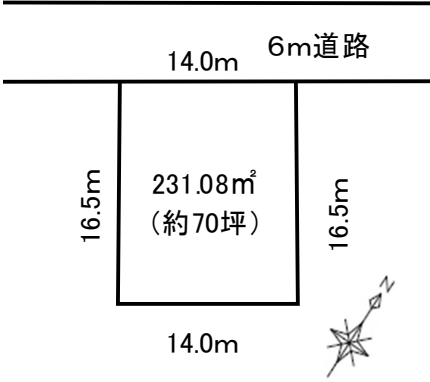
			物件番号		6						
所在地		指宿都市計画事業十町土地区画整理事業施行区域内 39 街区 3 号									
面積		484.25 m <sup>2</sup> (約 146 坪)		予定地目		宅地					
処分価格		14,038,891 円 (坪 95,838 円)									
都市計画区域		非線引き都市計画区域内									
用途地域		第 1 種中高層住居		建ぺい率		60%		容積率		200%	
その他制限		防火地域等指定なし									
供給処理施設の状況		施設項目				事業所名					
		電 気		接続可能							
		上 水 道		接続可能		指宿市水道課		0993-22-2111			
		下 水 道		接続可能		指宿市水道課		0993-22-2111			
		温 泉		要相談		(有)和田水道		0993-22-4522			
位 置 図				詳 細 図							
											
現 況 図											
											



				物件番号	7
所在地	指宿都市計画事業十町土地区画整理事業施行区域内 39 街区 5 号				
面積	336.34 m <sup>2</sup> (約 102 坪)			予定地目	宅地
処分価格	9,910,594 円 (坪 97,408 円)				
都市計画区域	非線引き都市計画区域内				
用途地域	第 1 種中高層住居	建ぺい率	60%	容積率	200%
その他制限	防火地域等指定なし				
供給処理施設の状況	施設項目		事業所名		
	電 気	接続可能			
	上 水 道	接続可能	指宿市水道課	0993-22-2111	
	下 水 道	接続可能	指宿市水道課	0993-22-2111	
	温 泉	要相談	(有)和田水道	0993-22-4522	



				物件番号	8	
所在地	指宿都市計画事業十町土地区画整理事業施行区域内 34 街区 4 号					
面積	231.08 m <sup>2</sup> (約 70 坪)			予定地目	宅地	
処分価格	5,352,043 円 (坪 76,565 円)					
都市計画区域	非線引き都市計画区域内					
用途地域	第 1 種中高層住居	建ぺい率	60%	容積率	200%	
その他制限	防火地域等指定なし					
供給処理施設の状況	施設項目			事業所名		
	電 気	接続可能				
	上 水 道	接続可能	指宿市水道課	0993-22-2111		
	下 水 道	接続可能	指宿市水道課	0993-22-2111		
	温 泉	要相談	(有)和田水道	0993-22-4522		
位 置 図			詳 細 図			



現 況 図




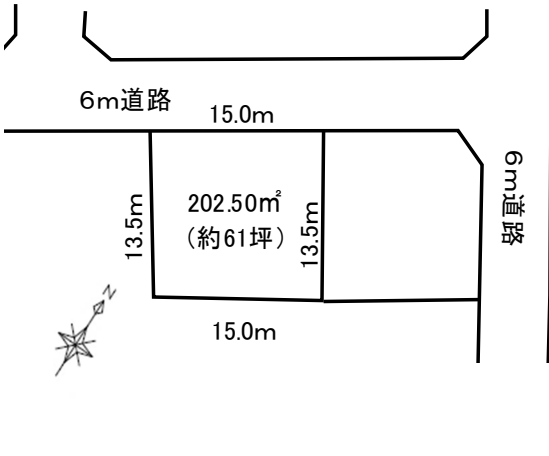


			物件番号		9	
所在地	指宿都市計画事業十町土地区画整理事業施行区域内 34 街区 9 号					
面積	202.50 m <sup>2</sup> （約 61 坪）			予定地目	宅地	
処分価格	4,690,102 円（坪 76,565 円）					
都市計画区域	非線引き都市計画区域内					
用途地域	第 1 種中高層住居	建ぺい率	60%	容積率	200%	
その他制限	防火地域等指定なし					
供給処理施設の状況	施設項目			事業所名		
	電 気	接続可能				
	上 水 道	接続可能	指宿市水道課	0993-22-2111		
	下 水 道	接続可能	指宿市水道課	0993-22-2111		
	温 泉	要相談	(有)和田水道	0993-22-4522		

位 置 図

詳 細 図

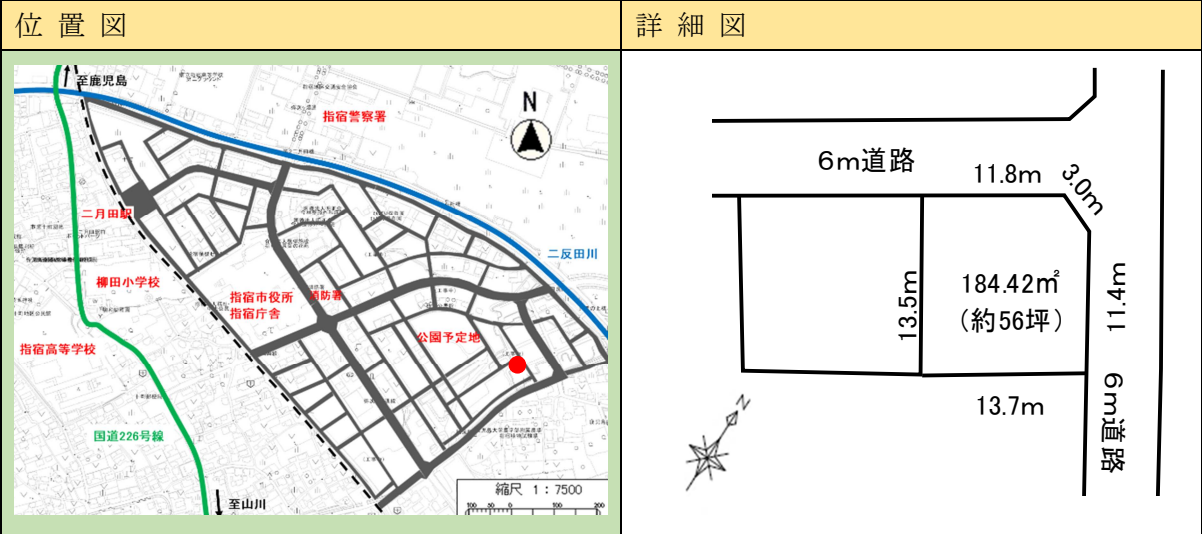




現 況 図



			物件番号		10	
所在地	指宿都市計画事業十町土地区画整理事業施行区域内 34 街区 10 号					
面積	184.42 m <sup>2</sup> (約 56 坪)			予定地目	宅地	
処分価格	4,388,089 円 (坪 78,658 円)					
都市計画区域	非線引き都市計画区域内					
用途地域	第 1 種中高層住居	建ぺい率	60%	容積率	200%	
その他制限	防火地域等指定なし					
供給処理施設の状況	施設項目			事業所名		
	電 気	接続可能				
	上 水 道	接続可能	指宿市水道課		0993-22-2111	
	下 水 道	接続可能	指宿市水道課		0993-22-2111	
	温 泉	要相談	(有)和田水道		0993-22-4522	




現 況 図





			物件番号		11	
所在地	指宿都市計画事業十町土地区画整理事業施行区域内 46 街区 5 号					
面積	453.46 m <sup>2</sup> （約 137 坪）			予定地目	宅地	
処分価格	10,538,410 円（坪 76,826 円）					
都市計画区域	非線引き都市計画区域内					
用途地域	第 1 種中高層住居	建ぺい率	60%	容積率	200%	
その他制限	防火地域等指定なし					
供給処理施設の状況	施設項目		事業所名			
	電 気	接続可能				
	上 水 道	接続可能	指宿市水道課		0993-22-2111	
	下 水 道	接続可能	指宿市水道課		0993-22-2111	
	温 泉	要相談	(有)和田水道		0993-22-4522	

位 置 図	詳 細 図
	

現 況 図


			物件番号		12	
所在地	指宿都市計画事業十町土地区画整理事業施行区域内 30 街区 15 号					
面積	332.32 m <sup>2</sup> （約 100 坪）			予定地目	宅地	
処分価格	9,625,648 円（坪 95,752 円）					
都市計画区域	非線引き都市計画区域内					
用途地域	第 1 種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%	
その他制限	防火地域等指定なし					
供給処理施設 の状況	施設項目			事業所名		
	電 気	接続可能				
	上 水 道	接続可能		指宿市水道課	0993-22-2111	
	下 水 道	接続可能		指宿市水道課	0993-22-2111	
	温 泉	要相談		(有)和田水道	0993-22-4522	

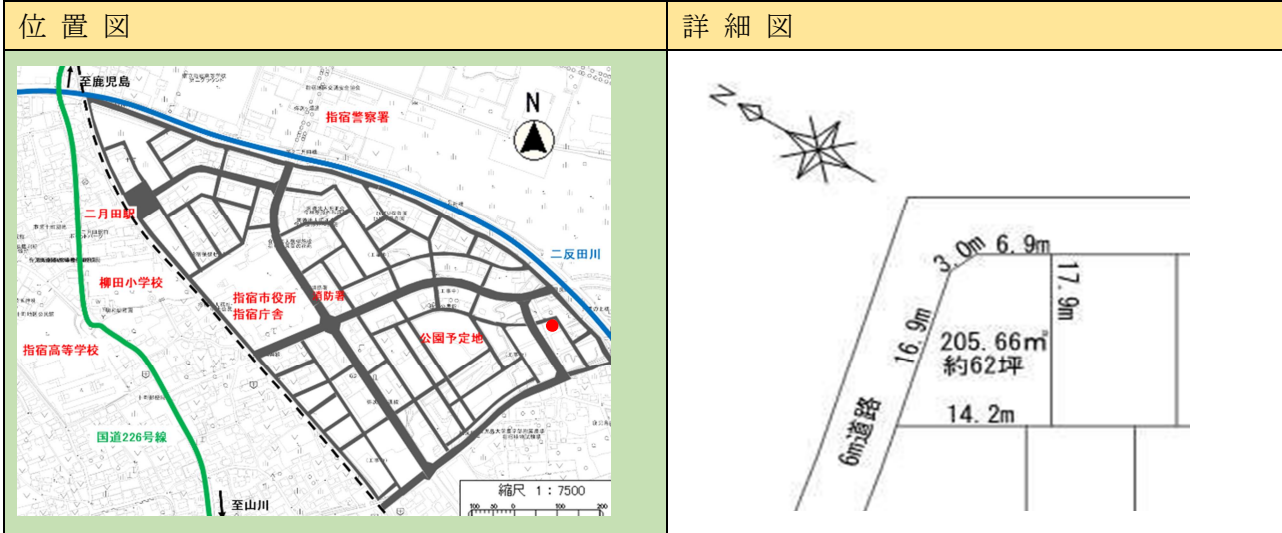
位 置 図

詳 細 図

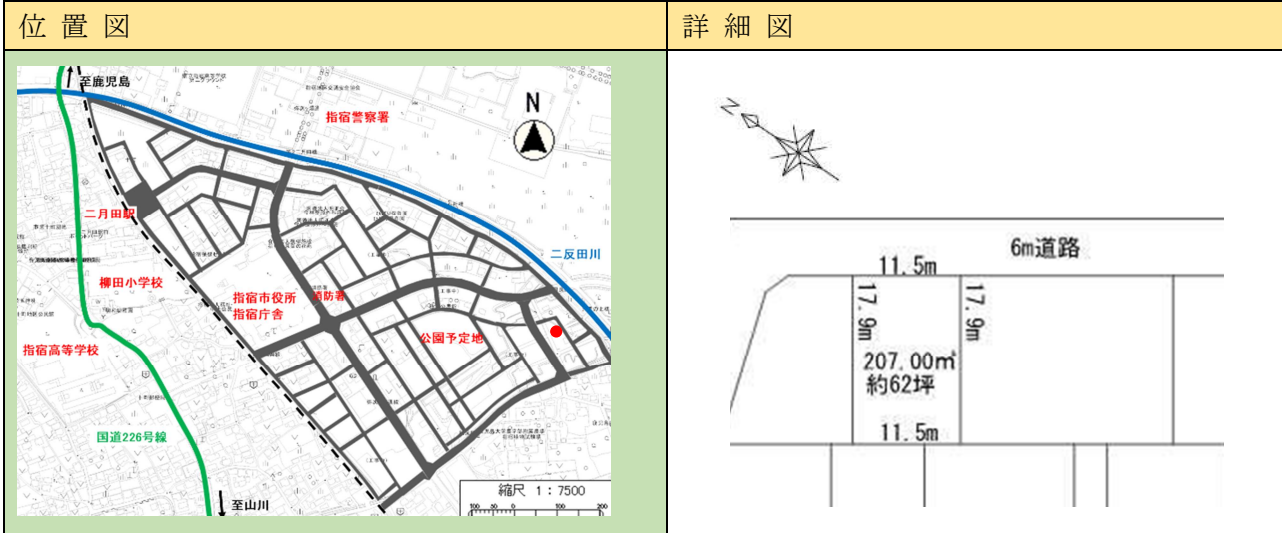




			物件番号		13		
所在地		指宿都市計画事業十町土地区画整理事業施行区域内 32 街区 1 号					
面積		205.66 m <sup>2</sup> （約 62 坪）		予定地目		宅地	
処分価格		4,698,302 円（坪 75,521 円）					
都市計画区域		非線引き都市計画区域内					
用途地域		第 1 種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%	
その他制限		防火地域等指定なし					
供給処理施設の状況		施設項目			事業所名		
		電 気	接続可能				
		上 水 道	接続可能	指宿市水道課	0993-22-2111		
		下 水 道	接続可能	指宿市水道課	0993-22-2111		
		温 泉	要相談	(有)和田水道	0993-22-4522		

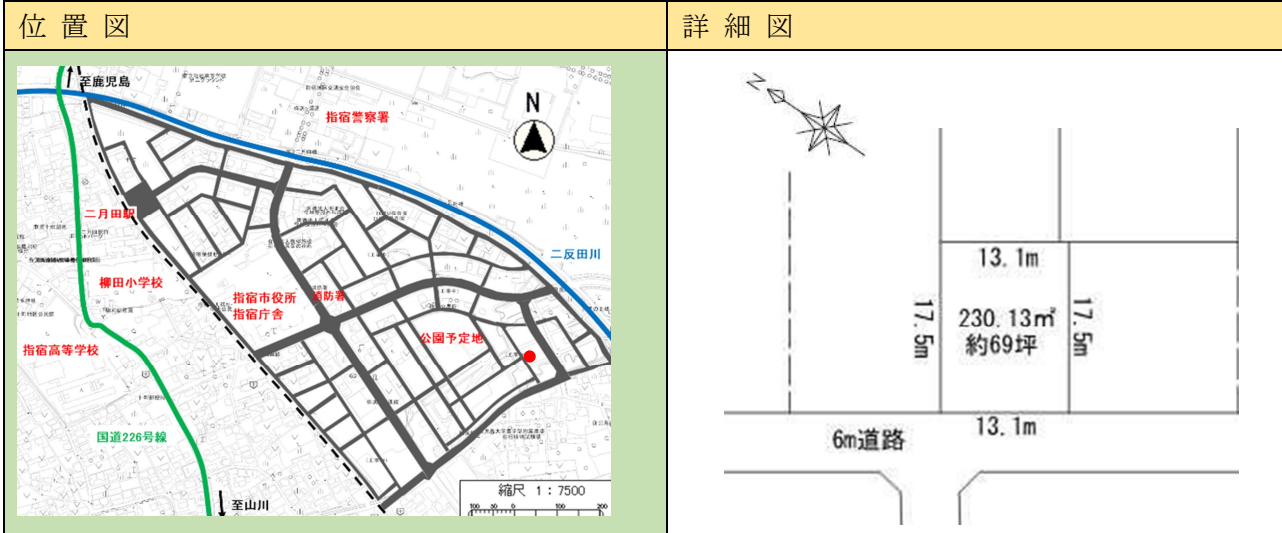


			物件番号		14	
所在地	指宿都市計画事業十町土地区画整理事業施行区域内 32 街区 1.1 号					
面積	207.00 m <sup>2</sup> (約 62 坪)			予定地目	宅地	
処分価格	4,734,297 円 (坪 75,607 円)					
都市計画区域	非線引き都市計画区域内					
用途地域	第 1 種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%	
その他制限	防火地域等指定なし					
供給処理施設 の状況	施設項目			事業所名		
	電 気	接続可能				
	上 水 道	接続可能		指宿市水道課	0993-22-2111	
	下 水 道	接続可能		指宿市水道課	0993-22-2111	
	温 泉	要相談		(有)和田水道	0993-22-4522	





			物件番号		15		
所在地		指宿都市計画事業十町土地区画整理事業施行区域内 33 街区 7 号					
面積		230.13 m <sup>2</sup> （約 69 坪）		予定地目		宅地	
処分価格		5,311,860 円（坪 76,304 円）					
都市計画区域		非線引き都市計画区域内					
用途地域		第 1 種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%	
その他制限		防火地域等指定なし					
供給処理施設の状況		施設項目			事業所名		
		電 気	接続可能				
		上 水 道	接続可能	指宿市水道課	0993-22-2111		
		下 水 道	接続可能	指宿市水道課	0993-22-2111		
		温 泉	要相談	(有)和田水道	0993-22-4522		



			物件番号		R6 売却済み									
所在地			指宿都市計画事業十町土地区画整理事業施行区域内 35 街区 2 号											
面積			340.00 m <sup>2</sup> (約 103 坪)		予定地目		宅地							
処分価格			8,296,340 円 (坪 80,664 円)											
都市計画区域			非線引き都市計画区域内											
用途地域			第 1 種中高層住居		建ぺい率		60%		容積率		200%			
その他制限			防火地域等指定なし											
供給処理施設の状況			施設項目				事業所名							
			電 気		接続可能									
			上 水 道		接続可能		指宿市水道課				0993-22-2111			
			下 水 道		接続可能		指宿市水道課				0993-22-2111			
			温 泉		要相談		(有)和田水道				0993-22-4522			
位 置 図						詳 細 図								
														
現 況 図														
														



			物件番号		R5 売却済み						
所在地		指宿都市計画事業十町土地区画整理事業施行区域内 22-2 街区 4 号									
面積		426.59 m <sup>2</sup> (約 129 坪)		予定地目		宅地					
処分価格		10,041,502 円 (坪 77,815 円)									
都市計画区域		非線引き都市計画区域内									
用途地域		第 1 種中高層住居		建ぺい率		60%		容積率		200%	
その他制限		防火地域等指定なし									
供給処理施設の状況		施設項目				事業所					
		電 気		接続可能							
		上 水 道		接続可能		指宿市水道課		0993-22-2111			
		下 水 道		接続可能		指宿市水道課		0993-22-2111			
		温 泉		要相談		指宿市水道課		0993-22-4522			
位置図											
											
現 況 図											
											

			物件番号		R5 売却済み	
所在地	指宿都市計画事業十町土地区画整理事業施行区域内 35 街区 2.1 号					
面積	264.59 m <sup>2</sup> (約 80 坪)			予定地目	宅地	
処分価格	6,730,905 円 (坪 84,096 円)					
都市計画区域	非線引き都市計画区域内					
用途地域	第 1 種中高層住居	建ぺい率	60%	容積率	200%	
その他制限	防火地域等指定なし					
供給処理施設の状況	施設項目		事業所名			
	電 気	接続可能				
	上 水 道	接続可能	指宿市水道課	0993-22-2111		
	下 水 道	接続可能	指宿市水道課	0993-22-2111		
	温 泉	要相談	(株)和光水道	0993-22-4528		

