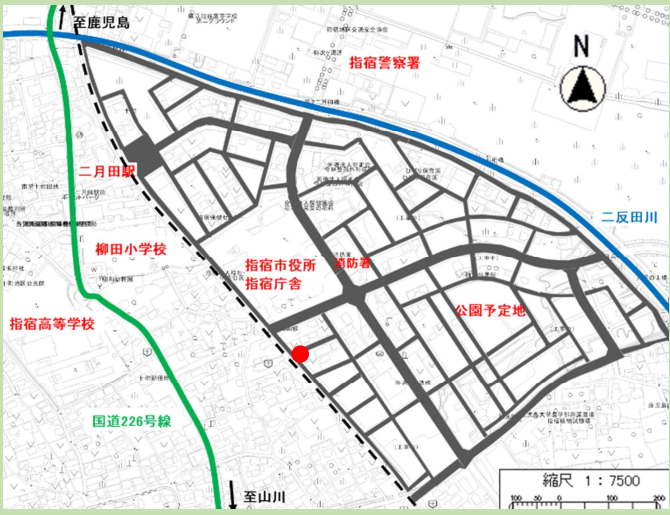
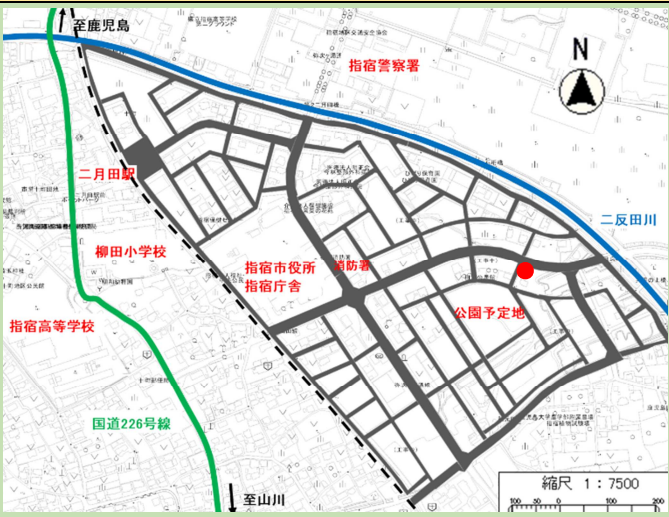
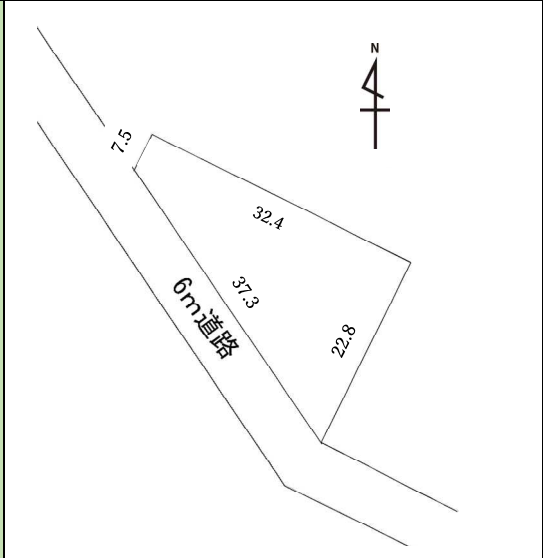
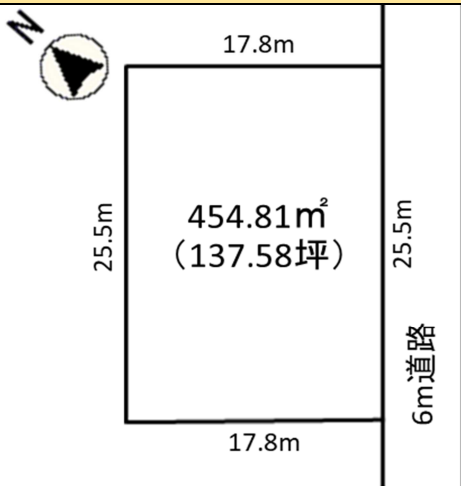
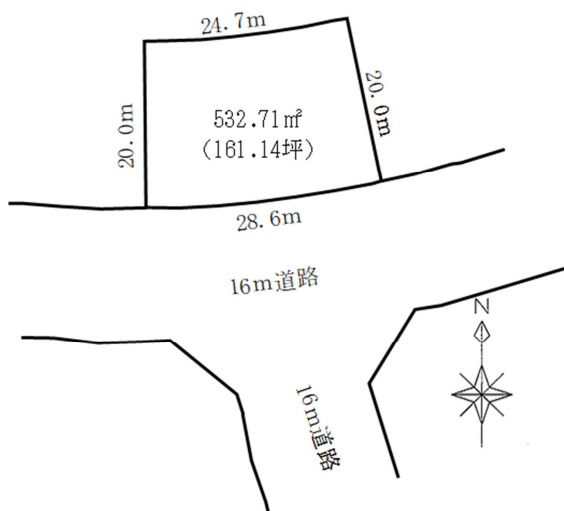


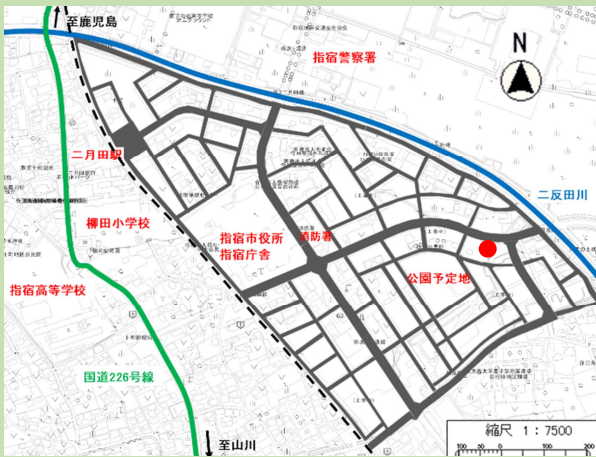
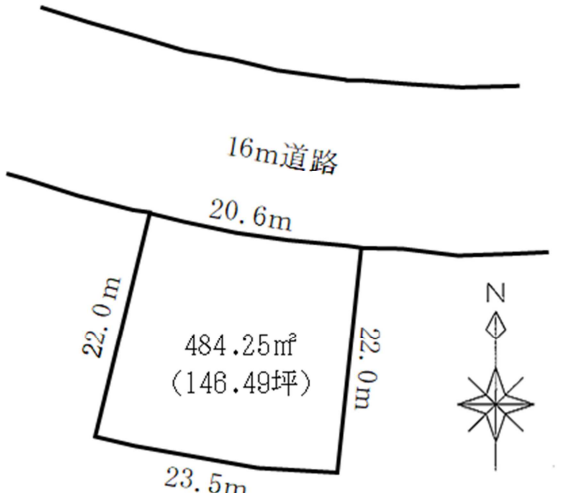
			物件番号		1		
所在地		指宿都市計画事業十町土地区画整理事業施行区域内 54 街区 1 号					
面積		142.53 m ² (約 43 坪)		予定地目		宅地	
処分価格		3,554,128 円 (坪 82,433 円)					
都市計画区域		非線引き都市計画区域内					
用途地域		第 1 種住居地域	建ぺい率	60%	容積率	200%	
その他制限		防火地域等指定なし					
供給処理施設の 状況		施設項目			事業所名 (問い合わせ先)		
		電 気	接続可能				
		上 水 道	接続可能	指宿市水道課	0993-22-2111		
		下 水 道	接続可能	指宿市水道課	0993-22-2111		
		温 泉	要相談	(有)和田水道	0993-22-4522		
位 置 図				詳 細 図			
							
現 況 図							
							

		物件番号		2							
所在地		指宿都市計画事業十町土地区画整理事業施行区域内 39 街区 1 号									
面積		335.37 m ² (約 101 坪)		予定地目		宅地					
処分価格		10,071,161 円 (坪 99,273 円)									
都市計画区域		非線引き都市計画区域内									
用途地域		第 1 種中高層住居専用地域		建ぺい率		60%		容積率		200%	
その他制限		防火地域等指定なし									
供給処理施設の 状況		施設項目				事業所名 (問い合わせ先)					
		電 気		接続可能							
		上 水 道		接続可能		指宿市水道課				0993-22-2111	
		下 水 道		接続可能		指宿市水道課				0993-22-2111	
		温 泉		要相談		(有)和田水道				0993-22-4522	
位 置 図						詳 細 図					
											
現 況 図											
											

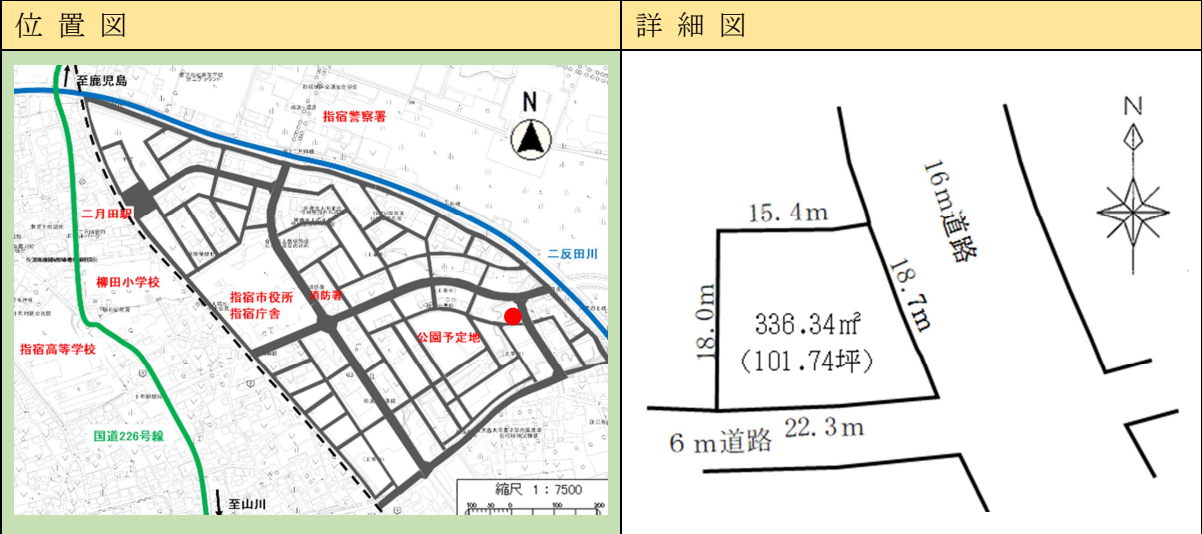
			物件番号		3		
所在地		指宿都市計画事業十町土地区画整理事業施行区域内 24 街区 12 号					
面積		444.08 ㎡（約 134 坪）		予定地目		宅地	
処分価格		9,190,235 円（坪 68,413 円）					
都市計画区域		非線引き都市計画区域内					
用途地域		第 1 種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%	
その他制限		防火地域等指定なし					
供給処理施設の状況		施設項目		事業所名（問い合わせ先）			
		電 気	接続可能				
		上 水 道	接続可能	指宿市水道課		0993-22-2111	
		下 水 道	接続可能	指宿市水道課		0993-22-2111	
		温 泉	要相談	(有)和田水道		0993-22-4522	
位 置 図				詳 細 図			
							
現 況 図							
							

			物件番号		4	
所在地		指宿都市計画事業十町土地区画整理事業施行区域内 37 街区 7 号				
面積		454.81 m ² (約 138 坪)		予定地目	宅地	
処分価格		10,649,830 円 (坪 77,408 円)				
都市計画区域		非線引き都市計画区域内				
用途地域		第 1 種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%
その他制限		防火地域等指定なし				
供給処理施設		施設項目		事業所名		
の状況	電 気		接続可能			
	上 水 道		接続可能		指宿市水道課	0993-22-2111
	下 水 道		接続可能		指宿市水道課	0993-22-2111
	温 泉		要相談		(有)和田水道	0993-22-4522
位 置 図				詳 細 図		
						
現 況 図						
						

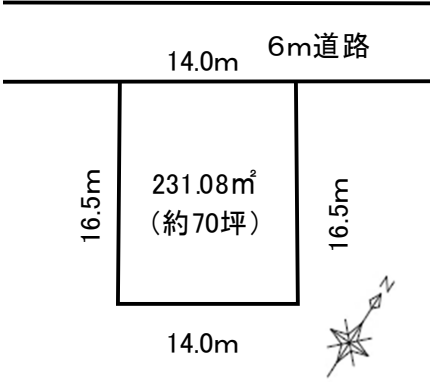
			物件番号		5						
所在地		指宿都市計画事業十町土地区画整理事業施行区域内 29 街区 9 号									
面積		532.71 m ² (約 161 坪)		予定地目		宅地					
処分価格		15,627,580 円 (坪 96,979 円)									
都市計画区域		非線引き都市計画区域内									
用途地域		第 1 種中高層住居専用地域		建ぺい率		60%		容積率		200%	
その他制限		防火地域等指定なし									
供給処理施設の状況		施設項目				事業所名					
		電 気		接続可能							
		上 水 道		接続可能		指宿市水道課		0993-22-2111			
		下 水 道		接続可能		指宿市水道課		0993-22-2111			
		温 泉		要相談		(有)和田水道		0993-22-4522			
位 置 図				詳 細 図							
											
現 況 図											
											

			物件番号		6						
所在地		指宿都市計画事業十町土地区画整理事業施行区域内 39 街区 3 号									
面積		484.25 m ² (約 146 坪)		予定地目		宅地					
処分価格		14,193,367 円 (坪 96,893 円)									
都市計画区域		非線引き都市計画区域内									
用途地域		第 1 種中高層住居専用地域		建ぺい率		60%		容積率		200%	
その他制限		防火地域等指定なし									
供給処理施設の状況		施設項目				事業所名					
		電 気		接続可能							
		上 水 道		接続可能		指宿市水道課		0993-22-2111			
		下 水 道		接続可能		指宿市水道課		0993-22-2111			
		温 泉		要相談		(有)和田水道		0993-22-4522			
位 置 図				詳 細 図							
											
現 況 図											
											

			物件番号		7	
所在地	指宿都市計画事業十町土地区画整理事業施行区域内 39 街区 5 号					
面積	336.34 m ² （約 102 坪）			予定地目	宅地	
処分価格	10,019,568 円（坪 98,479 円）					
都市計画区域	非線引き都市計画区域内					
用途地域	第 1 種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%	
その他制限	防火地域等指定なし					
供給処理施設の状況	施設項目			事業所名		
	電 気	接続可能				
	上 水 道	接続可能	指宿市水道課		0993-22-2111	
	下 水 道	接続可能	指宿市水道課		0993-22-2111	
	温 泉	要相談	(有)和田水道		0993-22-4522	



			物件番号		8		
所在地		指宿都市計画事業十町土地区画整理事業施行区域内 34 街区 4 号					
面積		231.08 m ² (約 70 坪)		予定地目		宅地	
処分価格		5,410,969 円 (坪 77,408 円)					
都市計画区域		非線引き都市計画区域内					
用途地域		第 1 種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%	
その他制限		防火地域等指定なし					
供給処理施設の状況		施設項目		事業所名			
		電 気	接続可能				
		上 水 道	接続可能	指宿市水道課		0993-22-2111	
		下 水 道	接続可能	指宿市水道課		0993-22-2111	
		温 泉	要相談	(有)和田水道		0993-22-4522	
位 置 図				詳 細 図			



現 況 図

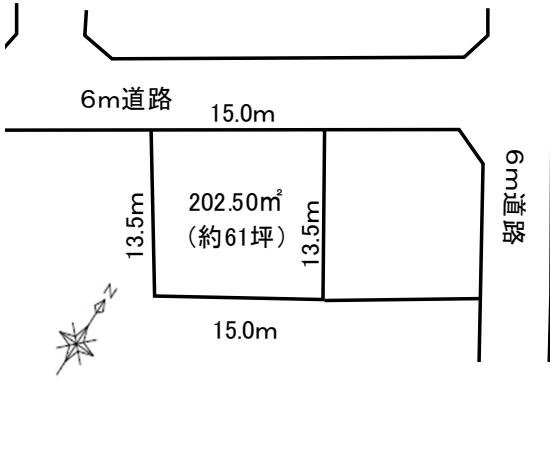


			物件番号		9	
所在地	指宿都市計画事業十町土地区画整理事業施行区域内 34 街区 9 号					
面積	202.50 m ² （約 61 坪）			予定地目	宅地	
処分価格	4,741,740 円（坪 77,408 円）					
都市計画区域	非線引き都市計画区域内					
用途地域	第 1 種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%	
その他制限	防火地域等指定なし					
供給処理施設の状況	施設項目			事業所名		
	電 気	接続可能				
	上 水 道	接続可能	指宿市水道課		0993-22-2111	
	下 水 道	接続可能	指宿市水道課		0993-22-2111	
	温 泉	要相談	(有)和田水道		0993-22-4522	

位 置 図

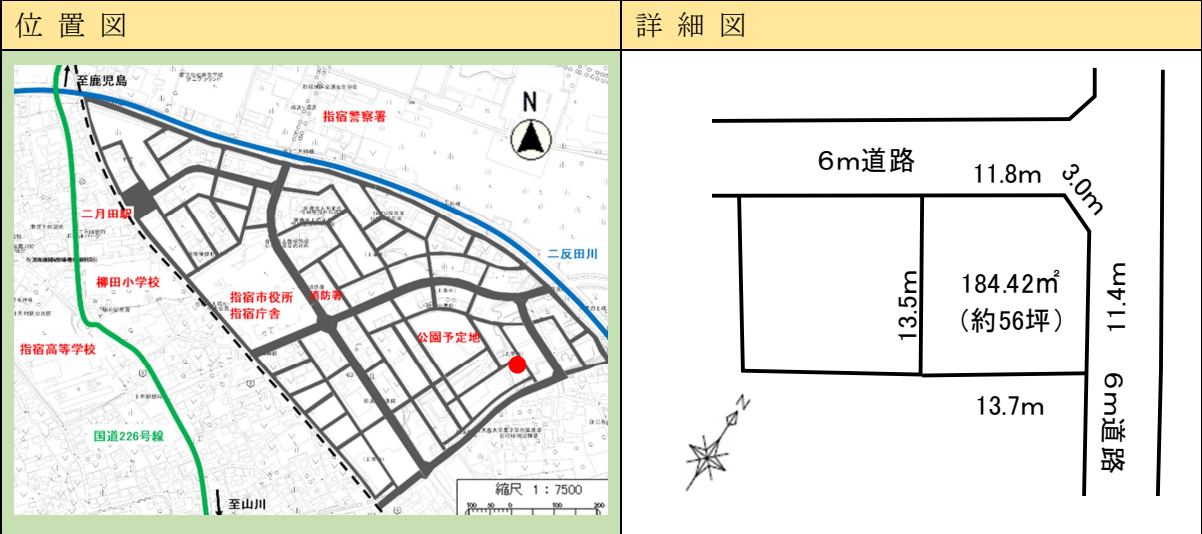
詳 細 図







			物件番号		10	
所在地	指宿都市計画事業十町土地区画整理事業施行区域内 34 街区 10 号					
面積	184.42 m ² (約 56 坪)			予定地目	宅地	
処分価格	4,436,407 円 (坪 79,524 円)					
都市計画区域	非線引き都市計画区域内					
用途地域	第 1 種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%	
その他制限	防火地域等指定なし					
供給処理施設の状況	施設項目			事業所名		
	電 気	接続可能				
	上 水 道	接続可能	指宿市水道課		0993-22-2111	
	下 水 道	接続可能	指宿市水道課		0993-22-2111	
	温 泉	要相談	(有)和田水道		0993-22-4522	



現 況 図



			物件番号		11	
所在地	指宿都市計画事業十町土地区画整理事業施行区域内 46 街区 5 号					
面積	453.46 m ² （約 137 坪）			予定地目	宅地	
処分価格	10,654,496 円（坪 77,673 円）					
都市計画区域	非線引き都市計画区域内					
用途地域	第 1 種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%	
その他制限	防火地域等指定なし					
供給処理施設の状況	施設項目			事業所名		
	電 気	接続可能				
	上 水 道	接続可能	指宿市水道課		0993-22-2111	
	下 水 道	接続可能	指宿市水道課		0993-22-2111	
	温 泉	要相談	(有)和田水道		0993-22-4522	



			物件番号		12		
所在地		指宿都市計画事業十町土地区画整理事業施行区域内 30 街区 15 号					
面積		332.32 m ² (約 100 坪)		予定地目		宅地	
処分価格		9,731,326 円 (坪 96,803 円)					
都市計画区域		非線引き都市計画区域内					
用途地域		第 1 種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%	
その他制限		防火地域等指定なし					
供給処理施設の状況		施設項目		事業所名			
		電 気	接続可能				
		上 水 道	接続可能	指宿市水道課		0993-22-2111	
		下 水 道	接続可能	指宿市水道課		0993-22-2111	
		温 泉	要相談	(有)和田水道		0993-22-4522	
位 置 図				詳 細 図			



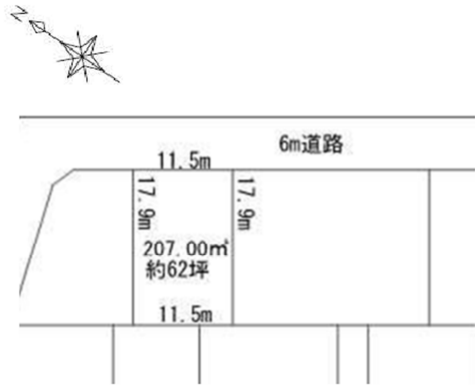
現 況 図



			物件番号		13		
所在地		指宿都市計画事業十町土地区画整理事業施行区域内 32 街区 1 号					
面積		205.66 m ² (約 62 坪)		予定地目		宅地	
処分価格		4,750,847 円 (坪 76,350 円)					
都市計画区域		非線引き都市計画区域内					
用途地域		第 1 種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%	
その他制限		防火地域等指定なし					
供給処理施設の状況		施設項目			事業所名		
		電 気	接続可能				
		上 水 道	接続可能	指宿市水道課	0993-22-2111		
		下 水 道	接続可能	指宿市水道課	0993-22-2111		
		温 泉	要相談	(有)和田水道	0993-22-4522		
位 置 図				詳 細 図			
							
現 況 図							
							

			物件番号		14	
所在地	指宿都市計画事業十町土地区画整理事業施行区域内 32 街区 1.1 号					
面積	207.00 m ² (約 62 坪)			予定地目	宅地	
処分価格	4,786,254 円 (坪 76,436 円)					
都市計画区域	非線引き都市計画区域内					
用途地域	第 1 種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%	
その他制限	防火地域等指定なし					
供給処理施設の状況	施設項目			事業所名		
	電 気	接続可能				
	上 水 道	接続可能	指宿市水道課		0993-22-2111	
	下 水 道	接続可能	指宿市水道課		0993-22-2111	
	温 泉	要相談	(有)和田水道		0993-22-4522	

位 置 図	詳 細 図
-------	-------



現 況 図



			物件番号		15	
所在地	指宿都市計画事業十町土地区画整理事業施行区域内 33 街区 7 号					
面積	230.13 m ² (約 69 坪)			予定地目	宅地	
処分価格	5,370,313 円 (坪 77,144 円)					
都市計画区域	非線引き都市計画区域内					
用途地域	第 1 種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%	
その他制限	防火地域等指定なし					
供給処理施設の状況	施設項目			事業所名		
	電 気	接続可能				
	上 水 道	接続可能	指宿市水道課		0993-22-2111	
	下 水 道	接続可能	指宿市水道課		0993-22-2111	
	温 泉	要相談	(有)和田水道		0993-22-4522	

位 置 図	詳 細 図
-------	-------



現 況 図



			物件番号		R5 売却済み						
所在地		指宿都市計画事業十町土地区画整理事業施行区域内 22-2 街区 4 号									
面積		426.59 m ² (約 129 坪)		予定地目		宅地					
処分価格		10,041,502 円 (坪 77,815 円)									
都市計画区域		非線引き都市計画区域内									
用途地域		第 1 種中高層住居		建ぺい率		60%		容積率		200%	
その他制限		防火地域等指定なし									
供給処理施設の状況		施設項目				事業所					
		電 気		接続可能							
		上 水 道		接続可能		指宿市水道課		0993-22-2111			
		下 水 道		接続可能		指宿市水道課		0993-22-2111			
		温 泉		要相談		指宿市水道課		0993-22-4522			
位置図		詳細図									
現 況 図											
				物件番号		R5 売却済み					

所在地	指宿都市計画事業十町土地区画整理事業施行区域内 35 街区 2.1 号			
面積	264.59 m ² (約 80 坪)		予定地目	宅地
処分価格	6,730,905 円 (坪 84,096 円)			
都市計画区域	非線引き都市計画区域内			
用途地域	第 1 種中高層住居	建ぺい率	60%	容積率 200%
その他制限	防火地域等指定なし			
供給処理施設の 状況	施設項目		事業所名	
	電 気	接続可能		
	上 水 道	接続可能	指宿市水道課	093-22-2111
	下 水 道	接続可能	指宿市水道課	093-22-2111
	温 泉	要相談	(株)和歌水産	0993-22-4528

位 置 図



現 況 図

