

景観形成基準適合チェックリスト

【その他の行為】

行為	景観形成基準	申請者ご自身でご記入いただく欄	適・不適
		チェック内容 (各欄ごとにいずれか一つの□にレが入らなければ「適合」となりません)	
開発行為	・開発後の土地の地貌及び景観が、周囲の景観と著しく不調和とならないこととします。	<input type="checkbox"/> 行為後の地形が、周囲の地形と著しく不調和とならないよう工夫する (具体的な内容: <input type="checkbox"/> その他(	
	・地貌を大きく変化させる連続した法面を生じる切り盛りを避け、既存の地貌を著しく変更されるものでないこととします。	<input type="checkbox"/> 連続した法面が生じる場合は、長大にならないよう線形等を工夫する (具体的な内容: <input type="checkbox"/> その他(	
	・開発の区域内部や周囲に、既存の樹木樹林や他の自然要素を残す区域を積極的に設け、周囲の景観との調和を図るとともに、既存の景観の維持を図ることとします。	<input type="checkbox"/> 開発区域内に良好な自然要素がある場合は同じ場所に残すか移植等の方法で保全する <input type="checkbox"/> やむを得ず保存できない場合は、代わりとなる植栽を行う <input type="checkbox"/> その他(	
	・開発区域内はできるだけ緑化に努めるとともに、湯けむり等の優れた景観資源の周辺においては、背景としての効果に配慮した緑化を図ることとします。	<input type="checkbox"/> 開発区域内は緑化に努め、景観の背景となる場合は、周囲の自然やまちなみ景観と調和するよう配慮する (具体的な内容: <input type="checkbox"/> その他(	
	・法面を生じた場合は、樹木等により隠ぺいを図り、周囲の景観への影響の低減方を工夫することとします。	<input type="checkbox"/> 法面が生じる場合は、緑化や植樹による隠ぺい等を図り、道路などの公共の場から目立たないよう工夫する (具体的な内容: <input type="checkbox"/> その他(	
土石類の採取	・採取中及び採取後の土地の地貌及び景観が、周囲の景観と著しく不調和とならないこととします。	<input type="checkbox"/> 行為後の地貌が、周囲の景観と著しく不調和とならないよう工夫する (具体的な内容: <input type="checkbox"/> その他(	
	・土石の採取の場所は、道路等の公共の場所から目立ちにくいよう、できる限り採取の位置や方法を工夫するとともに、周囲に植栽等を配置することにより背景の景観や周辺景観への影響を低減するよう努めることとします。	<input type="checkbox"/> 行為の場所は、緑化や植栽による隠ぺい等を図り、道路などの公共の場から目立たないよう工夫する (具体的な内容: <input type="checkbox"/> その他(	
	・稜線や行為の結果生じる法面及び頂部などの眺望景観上重要な部分においては、既存の地貌・樹木の保全を図ることとします。	<input type="checkbox"/> 稜線等の眺望景観に影響が生じる場合は、既存の地貌・樹木の保全を図る (具体的な内容: <input type="checkbox"/> その他(	
	・法面を生じた場合は、樹木等により周囲の景観への影響を低減するよう配慮することとします。	<input type="checkbox"/> 法面が生じる場合は、緑化や植樹による隠ぺい等を図り、道路などの公共の場から目立たないよう工夫する (具体的な内容: <input type="checkbox"/> その他(	
	・採取後は、周辺及び地域に生育する樹種を基本とした緑化を行い、自然環境及び景観の復元を図ることとします。	<input type="checkbox"/> 行為の場所に良好な自然要素がある場合は、行為後に同じ場所に残すか移植等の方法で保全する <input type="checkbox"/> やむを得ず保存できない場合は、周辺の樹種を基本とした植栽を行う <input type="checkbox"/> その他(	
	・採取区域のうち、周辺部から特に目立つ位置などは、既存樹木の保全や緑化などの工夫をすることとします。		