

# 指 名 業 者 選 定 調 書

|         |  |
|---------|--|
| 担 当 部 署 | 市民生活部 税務課 固定資産税土地係   |
| 件 名     | 令和6基準年度評価替えに伴う固定資産土地評価業務委託   |
| 概 要     | <p>【令和3年度】<br/>①用途・状況類似地区の見直し, ②標準宅地の選定見直し, ③地番図更新, ④農地山林評価検討</p> <p>【令和4年度】<br/>①価格形成要因調査, ②路線の見直し・新設, ③土地価格比準表の見直し, ④地番図更新, ⑤航空写真撮影</p> <p>【令和5年度】<br/>①路線価格算定, ②評価支援図の作成, ③報告書作成, ④地番図更新 など</p> |
| 業 務 場 所 | 指宿市内   |
| 業 務 期 間 | 令和6年3月22日  |
| 入 札 方 法 | 紙入札  |

|         |    |           |
|---------|----|-----------|
| 委 員 会   | 期日 | 令和3年5月19日 |
|         | 時間 | 午前9時00分～  |
|         | 場所 | 市長応接室     |
| 入 札 執 行 | 期日 | 令和3年6月16日 |
|         | 時間 | 午前9時00分～  |
|         | 場所 | 大会議室      |

令和3年5月19日

本件入札については、下記業者を選定した。

指宿市長 豊留 悦男

| 番号 | 業 者 名          | 備 考 | 番号 | 業 者 名 | 備 考 |
|----|----------------|-----|----|-------|-----|
| 1  | 国際航業株式会社 鹿児島支店 |     | 11 |       |     |
| 2  | 朝日航洋株式会社 鹿児島支店 |     | 12 |       |     |
| 3  | 株式会社 パスコ 鹿児島支店 |     | 13 |       |     |
| 4  |                |     | 14 |       |     |
| 5  |                |     | 15 |       |     |
| 6  |                |     | 16 |       |     |
| 7  |                |     | 17 |       |     |
| 8  |                |     | 18 |       |     |
| 9  |                |     | 19 |       |     |
| 10 |                |     | 20 |       |     |

|           |   |   |
|-----------|---|---|
| 選 定 業 者 数 | 3 | 者 |
|-----------|---|---|

| 選 定 理 由           |                             |               |   |
|-------------------|-----------------------------|---------------|---|
| 有 資 格 業 者         | 「土地調査・評価」及び「現況図・地番図等の作成・修正」 | 手 持 業 務 量     | 手持ち受注業務の状況から見て当該業務を実施する能力や指名回数等の機会均等を考慮 |
| 不 誠 実 な 行 為 の 有 無 | 指名停止期間中でない                  | 技 術 的 適 正     | 同種業務の受託実績がある等、技術的能力があると認められる。           |
| 経 営 状 況           | 資金調達等に関し、銀行取引停止期間中でない       | 安 全 管 理 状 況   | 労働基準監督署からの改善指導に継続して従わないなど不適切な行為が認められない。 |
| 地 理 的 条 件         | 鹿児島県内に事業所がある                | 不 履 行 の 可 能 性 | 過去において自治体と同種の委託契約を誠実に履行しており不履行のおそれがない。  |