

指 名 業 者 選 定 調 書

担 当 部 署	市民生活部 税務課 固定資産税土地係
件 名	令和9基準年度評価替えに伴う固定資産土地評価業務委託
概 要	<p>【令和6年度】…令和9基準年度評価替えに伴う第1年度作業 ①用途・状況類似地区の見直し, ②標準宅地の選定見直し, ③地番図更新, ④農地山林評価の検討用資料の更新</p> <p>【令和7年度】…令和9基準年度評価替えに伴う第2年度作業 ①標準宅地の価格形成要因調査, ②路線の付設見直し・新設, ③土地価格比準表の見直し, ④地番図更新</p> <p>【令和8年度】…令和9基準年度評価替えに伴う第3年度作業 ①路線価格の算定・調整, ②評価支援図の作成, ③報告書作成, ④地番図更新 など</p>
業 務 場 所	指宿市内
業 務 期 間	契約締結日から令和9年3月19日まで
入 札 方 法	紙入札

委 員 会	期日	令和6年5月16日
	時間	午前9時00分～
	場所	市長応接室
入 札 執 行	期日	令和6年6月4日
	時間	午前9時00分～
	場所	大会議室

令和6年5月16日

本件入札については、下記業者を選定した。

指宿市長 打越 明司

番号	業 者 名	備 考	番号	業 者 名	備 考
1	朝日航洋株式会社 鹿児島支店		11		
2	株式会社 パスコ 鹿児島支店		12		
3	東亜建設技術株式会社 鹿児島支社		13		
4			14		
5			15		
6			16		
7			17		
8			18		
9			19		
10			20		

選 定 業 者 数	3	者
-----------	---	---

選 定 理 由			
有 資 格 業 者	「土地調査・評価」及び「現況図・地番図等の作成・修正」	手 持 業 務 量	手持ち受注業務の状況から見て当該業務を実施する能力や指名回数機会均等を考慮
不 誠 実 な 行 為 の 無 有	指名停止期間中でない	技 術 的 適 正	同種業務の受託実績がある等、技術的能力があると認められる。
経 営 状 況	資金調達等に関し、銀行取引停止期間中でない	安 全 管 理 状 況	労働基準監督署からの改善指導に継続して従わないなど不適切な行為が認められない。
地 理 的 条 件	鹿児島県内に事業所がある	不 履 行 の 可 能 性	過去において自治体と同種の委託契約を誠実に履行しており不履行のおそれがない。